

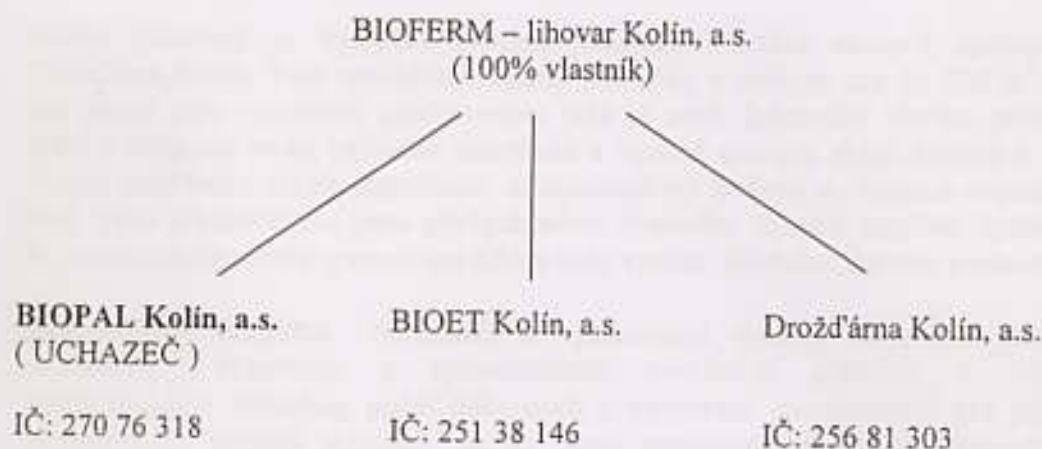
**Průvodní dopis uchazeče BIOPAL Kolín, a.s.  
k přihlášce k výběrovému řízení ref. č. 4481/740/04**

Určeno zadavateli výběrového řízení a členům hodnotící komise jmenované ustanovením vlády č.902 ze dne 15.září 2004

Vážené dámy a pánové,

akciová společnost BIOPAL Kolín, a.s. je přihlášena do výběrového řízení 4481/740/04. Je součástí skupiny podniků stoprocentně ovládaných společností BIOFERM – lihovar Kolín, a.s.

Schéma



BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. vznikl v roce 1992 jako společnost, která se ucházela o privatizaci části státního podniku Bioferm lihovar a droždárna Kolín s.p., a to závodu lihovar. Privatizace proběhla přímým prodejem k 1.2.1996. Druhá část státního podniku – Droždárna byla privatizována v závěru roku 1997 opět přímým prodejem. Privatizace byla zcela ukončena v roce 1998, kdy se BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. stal stoprocentním vlastníkem akciové společnosti Droždárna Kolín. V této době BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. založil akciovou společnost s dnešním obchodním názvem BIOET Kolín, a.s. Tato společnost bude zajišťovat v souladu s moderními trendy likvidaci veškerých odpadů, které vznikají při výrobě ve společnosti BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. a jejich dceřinných společnostech. V roce 2003 BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. založil akciovou společnost BIOPAL Kolín za účelem výstavby bioetanolové jednotky. BIOPAL Kolín, a.s. a BIOET Kolín, a.s. dosud neprovádí žádnou výrobní činnost.

Výroba droždí existuje v Kolíně od roku 1913. V roce 1986 byl vystaven nový závod, který dnes provozuje Droždárna Kolín a.s. Společnost BIOFERM - lihovar Kolín, a.s. v současné době vlastní největší průmyslový lihovar v ČR s destilační

kapacitou cca 1300hl všech druhů kvasných lihů za 24 hodin. Výroba lihu v Kolíně má dlouholetou tradici, která sahá do roku 1856. Výroba ve stávající jednotce, která byla prvním průmyslovým lihovarem v republice započala v roce 1872. Tato společnost zároveň vlastní a provozuje octárnu produkující cca 1500hl/rok kvasného octa .

15000 hl/rok

Cílem výběrového řízení je přidělení podílu na stanoveném objemu ve výši 400 tisíc hl/ročně těm uchazečům, kteří jsou schopni výrobní jednotku ve stanoveném termínu vystavět, zprovoznit a trvale provozovat s dodržáním žádané kvality. Proto je třeba upřednostnit ty firmy, mající tradici v biotechnologických výroбах, disponující dostatečným týmem odborníků s dlouholetými zkušenostmi v daném oboru a které již dnes zaměstnávají dostatečně velký tým odborníků schopných účastnit se od samého počátku výstavby jednotky a následně investici rychle uvést do provozu a bezproblémově provozovat. Velice důležité je nepodcenit potřebný objem finančních prostředků na úplné vybudování výrobní jednotky včetně uvedení do provozu. S tím souvisí volba generálního dodavatele, který musí vyhovovat závazku úplného dokončení celého záměru.

Naším záměrem je vystavět výrobní jednotku v areálu akciové společnosti Droždárna Kolín. Tato společnost vlastní pozemky o rozloze cca 85 000 m<sup>2</sup>. Pro náš záměr jsou vytvořeny předinvestice jako je např. železniční vlečka, přivaděč pitné a užitkové vody, přivaděč elektrické a tepelné energie, sklad kyselin a solí včetně zasíťování areálu kanalizací, administrativní budova a čistírna odpadních vod. Tyto předinvestice jsou předpokladem včasného splnění termínu výstavby. K celému záměru byla zpracována EIA a bylo vydáno příslušné územní rozhodnutí.

Disponujeme skupinou odborníků a pracovním týmem, který má dostatek zkušeností s výstavbou a zprovozněním výrobních jednotek z oblasti biotechnologie. Potřebný počet odborných a výrobních zaměstnanců pro provoz bioetanolové výrobní jednotky je již dnes zaměstnán ve skupině společnosti BIOFERMu. Dlouhodobě spolupracujeme s VŠCHT Praha, Akademií věd ČR Praha a menšími společnostmi zabývajícími se problematikou biotechnologií .

V minulém období prošly naše společnosti, hlavně pak výroba droždí a lihu, tvrdým konkurenčním bojem. V tomto období si tyto společnosti vydobily význačné postavení na trhu. Ze čtyř původních droždáren v ČR dnes existují pouze dvě a z osmi průmyslových lihovarů jsou v provozu pouze tři. Skupina společností BIOFERMu plně a včas uhradila veškeré privatizační úvěry, nikdy se neopozdila se splatností provozních úvěrů, nikdy nedlužila sociální a zdravotní pojištění a vždy a včas odvedla daně do státního rozpočtu. Dále tato skupina pravidelně sponzoruje oblast zdravotnictví, podporuje nevidomé, sponzoruje ochranu přírody, sport a další oblasti.

Zaměstnanci skupiny BIOFERMu se v minulosti aktivně zúčastňovali obhajoby a přípravy programu bioetanolu. Efektivně přispěli při přípravě veškeré dokumentace k tomuto programu jehož počátek se datuje do devadesátých let. Iniciovali start tohoto programu v roce 2002.

Společnosti BIOFERMu se podílely na financování startu tohoto bioetanolového programu a to tak, že financovaly některé posudky, financovaly činnost některých odborníků, kterými BIOFERM nedisponoval, byly hrazeny některé zahraniční pracovní cesty a určité prostředky byly vynaloženy na zpracování dokumentace potřebné k Usnesení vlády č.833 ze 6.8.2003.

Uvědomovali jsme si, že vynaložení těchto prostředků bylo nezbytné, aby program výroby bioetanolu byl „nastartován“. Byli jsme si vědomi důležitosti celého programu k řešení problematiky zemědělství po vstupu do Evropské unie a splnění závazků českého státu k částečné náhradě fosilních paliv obnovitelnými zdroji energií dle Kjótského protokolu.

Zároveň v r.2002 bylo v orgánech našich společností rozhodnuto vystavět bioetanolovou jednotku, která by zpracovávala obilí. Toto je plně v souladu s naší aktivitou, která probíhá již od devadesátých let, kdy jsme se začali touto problematikou zabývat. Již v minulosti jsme se seznamovali s možnými know-how, které by bylo nejvhodnější k použití pro náš záměr. Po zvážení všech možností jsme dospěli k jednoznačnému závěru použít k našemu záměru know-how vlastněné společností CHEMATUR ENGINEERING, A.B., Baggängsvägen 43, SE-691 27 Karlskoga, Sweden. S tímto dodavatelem výrobního know-how jsme uzavřeli Letter of Intent 22.9.2004. V tomto Letter of Intent došlo k další dohodě o spolufinancování záměru prostřednictvím OFFSETS spojených s nákupem stíhacích letounů GRIPPEN od firmy British Aerospace (Velká Británie).

Firma CHEMATUR zároveň přislíbila pomoc při prodeji bioetanolu, který bude vyroben nad přidělený podíl ze stanoveného objemu. Letter of Intent mezi švédskou firmou CHEMATUR a BIOPAL Kolin, a.s. byl podepsán podstatně dříve než bylo vyhlášeno zadavatelem Oznámení o dvoukolového výběrového řízení ref. č. 4481/740/04.

Jsme přesvědčeni, že reference na použité výrobní know-how musí být čistě svobodné rozhodnutí investora. V našem případě bylo toto rozhodnutí pro firmu CHEMATUR o to důslednější a odpovědnější, že členové odborného týmu jsou zaměstnanci a význační akcionáři akciové společnosti BIOFERM – lihovar Kolin. Rozhodovali o své budoucnosti, rozhodovali o použití majetku některých společností, který byl v rámci privatizace již zaplacen, ale hlavně rozhodovali o svých finančních prostředcích. Přesto, že jsme si vědomi, že naše rozhodnutí o použití výrobního know-how od firmy CHEMATUR plně nespĺňuje podmínky výběrového řízení v bodu 16.odst. d), jsme přesvědčeni, že naše rozhodnutí z hlediska ekonomického, ekologického a technického a dalších možností rozvoje této technologie bylo jediné a správné.

O použitém know-how musí investor vedle sebe přesvědčit i financující banku. Nesmí se podcenit celkový objem potřebných finančních prostředků. Naše skupina má zajištěn pozemek, připraveno financování ve výši 1,5 mld. Kč a hotové předinvestice. Jsme rozhodnuti vystavět jednotku s doplněním o výrobu vitálního lepku. Tento produkt významně vylepšuje ekonomiku celého výrobního procesu a je význačným exportním artiklem. Příslib ve smyslu výběrového řízení (dále jen příslib) na financování celého záměru je v dostatečné výši, nemáme obavy, že

objem těchto prostředků by nezajistil úplné profinancování výstavby bioetanolové výrobní jednotky.

Náš záměr je podpořen usnesením Rady Středočeského kraje č. 73-17/2004/RK a doporučením Okresní agrární komory Kolín.

Příslib na financování bioetanolové výrobní jednotky je vystaven Československou obchodní bankou, a.s. a byl vydán po hlubokém přezkoumání celého investičního záměru včetně generálního dodavatele, kterým je ČKD PRAHA DIZ, a.s. ČSOB, a.s. dále přezkoumala dodavatele výrobního know-how, seznámila se s lokalitou, kde zamýšlíme investici realizovat, seznámila se s již vybudovaným technickým zázemím a předinvesticemi. Dále ČSOB, a.s. prostudovala ekonomické výsledky společností a nechala si předložit informaci o členech orgánů společností, managementu společností a dalších klíčových odbornících. Můžeme konstatovat, že právě vydaný příslib od ČSOB, a.s. v takové výši je tím rozhodujícím kritériem, které potvrzuje správnost našeho rozhodnutí.

Vážené dámy a pánové,


považovali jsme za velice nutné takto obsáhle osvětlit a přiblížit veškeré souvislosti prolínající se záměrem výstavby bioetanolové výrobní jednotky v dceřinné společnosti BIOPAL Kolín, a.s.

Jsme přesvědčeni, že pokud objektivně posoudíte výše uvedené skutečnosti, bude společnost BIOPAL Kolín, a.s. jedním z investorů, kterému přidělíte podíl na stanoveném objemu bioetanolu dle Oznámení ref. č. 4481/740/04.

V Kolíně, 4. února 2005

  
Jaromír Janáča

  
Bohuslav Janda

  
ing. Vít Somberg

  
ing. Rostislav Polák

BIOPAL Kolín, a.s.

BIOFERM – lihovar Kolín, a.s.

BIOPAL Kolín, a.s.  
Havlíčková 122, 280 64 Kolín IV  
IČ 27076318, DIČ CZ27076318  
tel. 321 752 015, fax 321 721 973 1

BIOFERM - lihovar Kolín, a.s.  
Havlíčková 183, 280 64 Kolín IV  
IČ 46350811, DIČ CZ46350811  
t. 321 752 011, fax 321 721 973 2